



Casas da Fonte

Novas Formas de Habitar

New Ways of Living

Texto de *Text* by **Cátia Fernandes** Fotografias de *Photographs* by **Abel Andrade**

Na linearidade do programa de arquitectura, tal como uma mensagem implícita de contemporaneidade, afirma-se a filosofia que procurou elevar o conforto e a qualidade de vida a um nível superior. Falamos do projecto Casas da Fonte, um conjunto de cinco moradias, quatro de tipologia M4 e uma de tipologia M3, em Oliveira de Azeméis, que sintetiza um conceito diferenciador, desde logo do ponto de vista da sustentabilidade (obteve a classificação A+ na certificação energética).

In the linearity of the architecture, like an implicit message of contemporariness, a philosophy is affirmed that aims to lift comfort and quality of life to new levels. This is the Casas da Fonte project, a group of five properties, four four-bedroom and one one-bedroom, in Oliveira de Azeméis, materialising a unique concept from the outset in terms of sustainability (it boasts energy classification A+).

Designed by Matéria Modular architects for ACS Investimentos, the houses maximise communication between the different spaces thanks to a rigorously





Concebidas pelo gabinete Matéria Modular para a ACS Investimentos, as habitações maximizam a comunicação entre os diferentes espaços graças a um desenho rigorosamente planeado que se concretizou na escolha de equipamentos, infra-estruturas e procedimentos de vanguarda, orientados para responder afirmativamente às necessidades futuras (como são exemplo os sistemas inteligentes de climatização e domótica). Na sua essência, cada moradia capta a natureza que a envolve para depois prolongar a sua luminosidade nos interiores. Em termos formais, as habitações, que se voltam para a intimidade do pátio com piscina privada, dividem-se em dois volumes, e em três dos lotes a comunicação com a sala de jantar faz-se através de uma área dinâmica com pé direito duplo.

Ambiente, design, inovação, tecnologia e valor são vectores essenciais que se materializam no empreendimento Casas da Fonte, um conjunto habitacional desenhado para um público exigente.

planned design achieved in the choice of equipment, facilities and cutting edge procedures, aimed at responding positively to future needs (an example of which - the intelligent air conditioning and home automation systems).

In its essence, each house captures the nature surrounding it, before extending its luminosity indoors. In terms of form, the properties, turned towards the privacy of the courtyard and private pool, are divided into two volumes, and in three of the houses, communication with the dining room is made through a dynamic double height area.

Environment, design, innovation, technology and value are essential elements materialised in the Casas da Fonte development, a residential complex designed for a demanding public.

Telm: 919 884 008
www.acsinvestimentos.com

